

Graag willen wij u, mede namens Bouwcombinatie van ZessenClaer, bedanken voor de getoonde belangstelling en wensen u succes met uw inschrijving.

LET OP: U kunt slechts één inschrijfformulier per (toekomstig) huishouden inleveren. Het is niet de bedoeling om per bouwnummer verschillende inschrijfformulieren in te leveren. U kunt op één inschrijfformulier alle bouwnummers aangeven waarvoor u in aanmerking wilt komen.

Onderstaand de regels en hoe nu verder.

Inschrijven:

Om in aanmerking te komen voor een woning vult u het inschrijfformulier volledig in.

Dit formulier dient uiterlijk **14 november 2011 om 17:00 uur** bij één van de op het inschrijfformulier vermelde vestigingen ingeleverd te worden. Per (toekomstig) huishouden kan slechts één formulier worden ingeleverd. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten. Alleen de op het formulier vermelde personen kunnen kopen, een legitimatiebewijs dient tijdens het optiegesprek te worden overlegd. Wij adviseren u het formulier persoonlijk af te geven.

Als blijkt dat u bij beide makelaars (Van der Meer en De Leeuw) een inschrijfformulier heeft ingeleverd, wordt dit gezien als een dubbele inschrijving. Het is dus niet van invloed op de uiteindelijke uitslag bij welke makelaar u uw formulier inlevert.

In verband met de privacyverordening maken wij u erop attent dat uw gegevens in een automatiseringsbestand worden opgenomen en uitsluitend ter beschikking worden gesteld aan de gemeente Katwijk en de bij het project betrokken ontwikkelaars, aannemers, notaris, geldverstrekker en makelaars.

Toewijzingsprocedure

Over de uitslag van de toewijzing wordt niet gecorrespondeerd.

Procedure:

U dient op het inschrijfformulier uw keuze(s) aan te geven. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde **eerste** voorkeur hebben zal er voor dat bouwnummer worden geloot.

Als wij u uw eerste keuze niet kunnen aanbieden zullen wij kijken naar de door u opgegeven overige voorkeuren. Mocht daarvan een bouwnummer beschikbaar zijn dan bieden we u die aan. Let op, uw opgegeven keuze(s) is (zijn) bindend.

De bekendmaking van de uitkomst van de inschrijvingen, en de toewijzing zullen schriftelijk plaatsvinden samen met de uitnodiging voor het optiegesprek.

Tijdens het optiegesprek krijgt u alle (contract-) informatie van de woning (bouwnummer) van uw keuze. Dit bouwnummer zal gedurende maximaal twee weken voor u gereserveerd worden. Verder zal er tijdens het optiegesprek een toelichting worden gegeven op het plan, de procedure en natuurlijk is er ruimte om uw vragen te stellen.

Aan het einde van het gesprek zal een tekenafpraak worden gepland, deze dient binnen de optietermijn van twee weken plaats te vinden.

Bij positief besluit wordt op die datum de overeenkomst getekend, indien u niet tot koop wenst over te gaan vernemen wij dat graag uiterlijk 24 uur voor de tekenafpraak.

Opties vervallen:

- Twee weken na reservering van het bouwnummer;
- Indien u aangeeft niet tot koop van het betreffende bouwnummer over te gaan;
- Zodra de optie wordt omgezet in een overeenkomst door het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst.

Koop-/aannemingsovereenkomst

Het kopen van een nieuwbouwwoning wordt vastgelegd in een koop- en aannemingsovereenkomst. Aan de hand van de door u opgegeven persoonsgegevens wordt de overeenkomst voor de betreffende woning opgesteld.

Wij vertrouwen er op u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd, heeft u desondanks vragen dan vernemen wij het natuurlijk graag.

Nogmaals willen wij met nadruk aangeven, dat wij geen verdere uitspraken doen omtrent uitslagen, stand van zaken of huidige posities van kandidaten. Dit om fouten en teleurstellingen te voorkomen.

Wij vragen hiervoor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Van der Meer Makelaars en De Leeuw Nieuwbouwmakelaardij

INSCHRIJFFORMULIER

't Duyfrak deelplan 3 te Valkenburg
29 woningen

Uiterste inleverdatum: maandag 14 november 2011 om 17:00 uur

Alleen inleveren bij:

Van der Meer Makelaars

Noordeinde 1 te Katwijk

Nieuwe Zeeweg 68 te Noordwijk



De Leeuw Nieuwbouwmakelaardij

Andreasplein 14 te Katwijk

Rijnsburgerweg 100 te Rijnsburg

Persoonlijke gegevens (invullen in blokletters)

Aspirant koper

man / vrouw*)

Partner / medekoper

man / vrouw*)

Naam

Voornamen voluit

Geboorteplaats

Geboortedatum

Adres

Postcode en Woonplaats

Telefoon thuis

Telefoon werk

Telefoon mobiel

Email

Beroep

Burgerlijke staat ongehuwd samenwonend geregistreerd partnerschap

gehuwd op huwelijkse voorwaarden / in gemeenschap van goederen *)

Bruto jaarinkomen €

Welk bedrag aan eigen middelen wilt u gebruiken voor de aankoop? €
(excl. overwaarde woning)

VOORKEUR

Naar welk bouwnummer gaat uw voorkeur uit?

1^e keus bouwnummer: **6^e keus** bouwnummer: **11^e keus** bouwnummer:

2^e keus bouwnummer: **7^e keus** bouwnummer: **12^e keus** bouwnummer:

3^e keus bouwnummer: **8^e keus** bouwnummer: **13^e keus** bouwnummer:

4^e keus bouwnummer: **9^e keus** bouwnummer: **14^e keus** bouwnummer:

5^e keus bouwnummer: **10^e keus** bouwnummer: **15^e keus** bouwnummer:

Indien de woningen van uw voorkeur allemaal toebedeeld zijn, wenst u dan voor één van de andere bouwnummers in aanmerking te komen? **JA / NEE** *)

VOORWAARDEN

I. Dubbele inschrijvingen en niet volledig ingevulde formulieren worden uitgesloten van inschrijving.

II. De levering van de woning vindt uitsluitend plaats aan degene(n) die op het inschrijfformulier staat/staan vermeld onder de voorwaarde dat de eigenaar(s) er ook zelf gaat/gaan wonen.

III. Formulieren die na de sluitingsdatum worden ingeleverd, worden op volgorde van binnenkomst op de reservelijst geplaatst.

Ondergetekende verklaart de in dit formulier gevraagde gegevens naar waarheid te hebben ingevuld en kennis te hebben genomen van de voorwaarden, regels en toewijzingsprocedure.

Datum: - - 2011

Handtekening aspirant koper:

Handtekening partner / medekoper:

*) Doorhalen wat niet van toepassing is